



Grundstück: Hochbergweg 14, 16, 18, Morgensternstraße 17, 18  
in 12207 Berlin

Verwalter: Frau Kus, Telefon: 79 47 15 - 23  
E-Mail: [kus@fds-hausverwaltung.de](mailto:kus@fds-hausverwaltung.de)

**Hauswart:** (Ansprechpartner vor Ort)  
**Firma Bialk Facility GmbH, Telefon: 485 89 02**  
**Herr Rust: 0172 / 726 00 42**  
**E-Mail: [anfrage@bialk-facility.de](mailto:anfrage@bialk-facility.de)**

**Bitte auftretende Mängel stets dem Hauswart melden bzw. von ihm besichtigen lassen!**

**WICHTIGE RUFNUMMERN, NUR FÜR DEN NOTFALL!**

Sanitär/Gas/Wasser: Fa. Vetter Tel: 030 77 35 895  
Notfall Tel: 0172 349 56 66  
(16:00 Uhr – 7:00 Uhr und am Wochenende)

Heizung: Fa. AES Tel: 62 72 43 80

Elektrik: Fa. Herzog Tel: 76 59 29 0  
Notfall Tel: 76 59 29 63

Verstopfung: Fa. PS-Rohrreinigung Tel: 98 60 66 33  
*(Die Beseitigung von Verstopfungen in Anbindungsleitungen bis zum Hauptrohr ist grundsätzlich vom Mieter selbst zu beauftragen!)*

Schlüsselnotdienst: Fa. Knorr Tel: 859 53 90  
*(Die Beauftragung des Schlüsseldienstes erfolgt auf Mieterkosten!)*

TV: Kabel Deutschland Tel: 0180-52 666 25

Polizei Tel: 110  
Feuerwehr Tel: 112

**Persönliche Sprechzeiten:**  
Nur nach telefonischer Vereinbarung

**Telefonische Sprechzeiten:**  
Montags 09:00 Uhr - 13:00 Uhr  
Donnerstags 14:00 Uhr - 17:00 Uhr