



Stand: 01/2026

Grundstück: Gerolsteiner Straße 12 – 12a,/Homburger Straße 25/
Rüdesheimer Straße 2 in 14197 Berlin

Verwalter: Frau Garetski, Tel. 030 794 715-47
E-Mail: n.garetski@fds-hausverwaltung.de

**Hauswart: K & H Gebäudeservice GmbH, Herr Düben
Tel. 0151 201 751 54 - mail: k-h.gmbh@online.de**

**Bitte auftretende Mängel stets dem Hauswart melden bzw. von ihm
besichtigen lassen!**

WICHTIGE RUFNUMMERN, N U R FÜR DEN NOTFALL!

Sanitär/Gas/Wasser: Fa. Vetter Tel. 030 773 58 95
Notruf Tel. 0172 349 56 66

Fußbodenheizungsanlage Dachgeschosse Fa. Ramp Tel. 033232 39431

Elektrik: Fa. Herzog Tel. 030 765 929-0
Notruf Tel. 030 765 929-63

Aufzug: Fa. Jesch Aufzüge Tel. 030 450 854 50
Notruftaste im Aufzug

Fernwärme: Vattenfall Tel. 030 267 27 136

Verstopfung: Fa. PS-Rohrreinigung Tel. 030 986 066 33
(Die Beseitigung von Verstopfungen in Anbindungsleitungen bis zum Hauptrohr ist grundsätzlich vom Mieter selbst zu beauftragen!)

Schlüsselnotdienst:
(Die Beauftragung des Schlüsseldienstes erfolgt auf Mieterkosten! Wir empfehlen eine vertrauensvolle Firma aus der Umgebung.)

Polizei Tel. 110
Feuerwehr Tel. 112

Persönliche Sprechzeiten:
Nur nach telefonischer Vereinbarung

Telefonische Sprechzeiten:
Montags 09:00 Uhr - 13:00 Uhr
Donnerstags 14:00 Uhr - 17:00 Uhr